

TOIMINTAKERTOMUS JA KONSERNITILINPÄÄTÖS 2024

Tekova Oyj

T e k o v a [®]

01.01.2024 - 31.12.2024

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Konsernitilinpäätös tilikaudelta 1.1.2024-31.12.2024

Sisällysluettelo

Toimintakertomus.....	3
Konsernin tase	8
Konsernin tuloslaskelma	10
Konsernin rahoituslaskelma	11
Emoyhtiön Tase	12
Emoyhtiön tuloslaskelma	14
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	15
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus	26
Tilinpäätösmerkintä.....	27
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	28

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Osoite: Tiilipojanlenkki 9, 01720 Vantaa

Y-tunnus: 2888513-8

Kotipaikka: Vantaa

Toimintakertomus

Toimitusjohtaja Jaakko Heikkilän katsaus

Tekovan vuotta 2024 voidaan pitää monilla mittareilla mitattuna hyvin onnistuneena. Siinä näkyy konsernissa viime vuosina tehtyjen kehitystoimien sekä strategisten valintojen vaikutus. Onnistuimme hyvin sekä projektien hallinnassa, että uusien projektien hankkimisessa. Erinomaisen taloudellisen tuloksen saavuttamista auttoi myös se, että yleisestä rakennusalan matalasuhdanteesta johtuen projekteille saatiin hankittua materiaaleja ja aliurakoita ennakoitua halvemmalla.

Konsernin menestys pohjautuu siihen, että se keskittyy ydinosamiseensa, eli asiakkaidensa tarpeiden mukaisesti räätälöityihin hallimaisiin toimitilahankkeisiin, joiden rakennuttamisprosessit ovat selkeitä. Hankkeet toteutetaan vakioiduilla konsepteilla ja prosessoiduilla toimintamalleilla, kokonaisvastuullisesti avaimet käteen periaatteella.

Konsernin tilikauden liikevaihto oli 65,5 MEUR. Verrattuna edelliseen tilikauteen liikevaihto kasvoi haastavasta markkinatilanteesta huolimatta 17% (1.1.2023–31.12.2023: 55,9 MEUR). Tilikauden kannattavuus parani merkittävästi, liikevoiton oltua 6,0 MEUR ja liikevoittoprosentin 9,1%, eli liikevoiton kasvu edellisestä tilikaudesta oli peräti 71% (3,5 MEUR ja 6,2%).

Taseen loppusumma 31.12.2024 oli 32,1 MEUR (31.12.2023: 23,3 MEUR) ja oma pääoma 9,0 MEUR (31.12.2023: 4,7 MEUR).

Mennyt vuosi oli Konsernin historian kannalta merkityksellinen, Yhtiön listautuessa 17.12.2024 Helsingin pörssiin Nasdaq First North Growth Market Finland – markkinapaikalle. Listautuminen tapahtui ns. teknisenä listautumisena, eikä listautumisen yhteydessä järjestetty osakeantia. Vaikka listautumisprosessi toteutettiin varsin lyhyessä ajassa ja pienillä resursseilla, se sujui kokonaisuudessaan erittäin hyvin, kiitos erinomaisten yhteistyökumppanien. Listautumiskulut olivat varsin maltilliset, n. 350 t€.

Konsernin projektien keskimääräinen koko on viime vuosina kasvanut merkittävästi, mistä johtuen liikevaihdon taso on saavutettu pienemmällä hankemäärällä. Pienempi hankemäärä on osaltaan helpottanut projektien resursointia ja hallintaa. Toimintaprosessien kehittyminen ja hyvä projektien hallinta näkyi myös asiakastyytyväisyyden kehitymisessä. Vuoden 2024 aikana valmistuneisiin hankkeisiin tehdyn asiakastyytyväisyystutkimuksen mukaan NPS-luku oli 100, jota voidaan pitää poikkeuksellisen hyvänä. (Vuonna 2023 valmistuneissa hankkeissa NPS oli 70.)

Vuoden aikana valmistui yhteensä kahdeksan hanketta, jotka kaikki luovutettiin ns. 0-virheluovutuksina. Konserni raportoi 0-virheluovutuksiksi hankkeet, joiden vastaanotto tapahtuu ilman YSE:n mukaista erillistä jälkikatsastusta. Hyvä projektienhallinta, korkea asiakastyytyväisyys ja hallittavana pysynyt työkuorma heijastuvat henkilöstön hyvinvoinnissa. Syksyllä 2024 toteutetun henkilöstön työhyvinvointikyselyn mukaan eNPS-luku oli 49.

Konsernin tilauskanta kasvoi vuoden aikana todella merkittävästi siitäkin huolimatta, että yleinen markkinatilanne oli tilikauden vaihtuessa edelleen varsin haastava johtuen yleisestä epävakasta maailmanpoliittisesta tilanteesta, sekä rakennusalan matalasuhdanteesta Suomessa. Voimme olla erittäin tyytyväisiä siihen, että meillä on terve tilauskanta, jonka arvo oli 31.12.2024 noin 70 M€, mikä tarkoittaa, että se oli peräti 75 % enemmän kuin vuotta aiemmin (31.12.2023 n. 40 M€). Tilauskantaan Konserni raportoi hankkeet, joiden urakkasopimus on allekirjoitettu, tai joista on olemassa sitova sopimus sijoittajan kanssa.

Uskomme, että Tekovan kiinnostavuus ja uskottavuus luotettavana kumppanina tulee kasvamaan juuri tapahtuneen listautumisen myötä. Uskomme myös, että listautumisen myötä yhtiön tunnettuus tulee lisääntymään, mikä osaltaan auttaa uusasiakashankinnassa. Nykyisen pääosin urakointiin perustuvan liiketoimintamallin lisäksi Konserni pyrkii tulevaisuudessa volyymin kasvaessa säilyttämään liiketoimintansa nykyisen kannattavuustason ja jopa parantamaan sitä hallitsemalla paremmin koko kiinteistökehityksen arvoketjua: kehitä-rakenna-omista-myy.

Taloudelliset tunnusluvut

Konsernin ja Tekova Oyj:n tulosta ja taloudellista asemaa kuvaavat seuraavat tunnusluvut. Konsernista on laadittu ensimmäinen konsernitilinpäätös 31.12.2023 päättyneeltä tilikaudelta.

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Konserni 31.12.2022
Liikevaihto, M€	65,5	55,9	-
Liikevoitto, M€	6,0	3,5	-
Liikevoitto %	9,1 %	6,2 %	-
Nettotulos, M€	5,0	2,5	-
Nettotulos %	7,6 %	4,5 %	-
Oman pääoman tuotto % (ROE)**	69,7 %	74,1 %	-
Omavaraisuusaste**	38,6 %	28,9 %	-

** Oman pääoman tunnusluvut ennen vähemmistöosuuksia

	Tekova Oyj 31.12.2024	Tekova Oyj 31.12.2023	Tekova Oyj 31.12.2022*
Liikevaihto, M€	17,9	32,7	124,0
Liikevoitto, M€	-0,3	0,1	1,1
Liikevoitto %	-1,5 %	0,3 %	0,9 %
Nettotulos, M€	1,6	0,1	0,6
Nettotulos %	9,2 %	0,2 %	0,5 %
Oman pääoman tuotto % (ROE)	56,2 %	2,7 %	17,0 %
Omavaraisuusaste	18,8 %	19,7 %	12,7 %

* 18 kk tilikausi

Henkilöstö

Konsernin ja Tekova Oyj:n henkilöstö sekä maksetut palkat ja palkkiot ovat kehittyneet seuraavasti:

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Tekova-konserni, Henkilöstö keskimäärin	50	47	-
Tekova Oyj, Henkilöstö keskimäärin	19	15	40
Tekova-konserni, Palkat ja palkkiot yhteensä, M€	5,0	3,7	-
Tekova Oyj, Palkat ja palkkiot yhteensä, M€	2,6	1,4	4,4

Tilikauden 2024 päättyessä konserni työllisti 58 työntekijää. Emoyhtiö Tekova Oyj työllisti 19 työntekijää.

Näkymät vuodelle 2025 sekä taloudelliset tavoitteet

Konsernin tilikauden 2025 liikevaihdon arvioidaan olevan välillä 70-90 MEUR, ja liikevoiton välillä 5,5-7,5 MEUR.

Tekova Oyj:n hallitus on määritellyt Tekova-Konsernin taloudelliset tavoitteet, jotka ovat seuraavat:

- Tekova tavoittelee vuosittain kasvavaa liikevoittoa
- 3–5 vuoden sisällä merkittävä osa Tekovan liikevoitosta syntyy omasta hankekehityksestä
- Yhtiö priorisoi kannattavuutta ja tehokasta projektienhallintaa liikevaihdon kasvun edelle

Tekova Oyj:n hallitus on vahvistanut yhtiön osingonjakopolitiikan, jonka mukaan yhtiö pyrkii maksamaan vuosittain kasvavaa osinkoa.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Konsernilla oli tilikauden 2024 päättyessä tiedossa yksi mahdollinen riita-asia asiakkaan kanssa liittyen 2023 vuoden aikana valmistuneeseen hankkeeseen. Neuvottelut riita-asian ratkaisemiseksi ovat päättyneet sopimukseen helmikuussa 2025. Neuvottellulla sopimuksella ei ole olennaista vaikutusta konsernin liiketoimintaan, liiketoiminnan tulokseen, eikä taloudelliseen asemaan.

Tekova Oyj aloitti tilikauden 2024 lopulla neuvottelut liikevaihdoltaan Konsernin historian suurimmasta urakasta. Kyseiset neuvottelut on saatu päätökseen helmikuussa 2025 ja Tekova Oyj on allekirjoittanut sopimuksen Nebius Group N.V:n suomalaisen tytäryhtiön Nebius DC Oy:n kanssa Mäntsälään toteutettavan datakeskuksen laajennuksen rakennusurakasta. Urakkasopimuksen arvo on n. 17,2 M€. Työmaa on käynnistynyt ja hanke valmistuu vuoden 2026 aikana.

Konserni on julkistanut vuoden 2025 tammikuussa, että se myöntää jatkossa urakoimiinsa hankkeisiin alan normaalista käytännöstä poiketen kolmen vuoden takuun (normaali YSE:n mukainen takuu-aika on kaksi vuotta). Konserni luottaa, että kestävä ja laadukas lopputuote syntyy osana sillä käytössä olevaa laatuprosessia, jossa varmistetaan turvalliset ja toimivat rakenteet, sekä rakennusten valmistuminen aikataulussa ja täysin valmiina.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Konsernin riskienhallinnan keskeisinä tavoitteina on muun muassa tukea liiketoimintaa sovittujen tavoitteiden saavuttamisessa hyväksyttävillä riskitasoilla, sekä varmistaa liiketoiminnan häiriöttömyys integroimalla jatkuvuus- ja riskienhallintaprosessit keskenään. Riskienhallinta on systemaattista toimintaa, jonka tarkoituksena on taata koko konsernin kattava ja tarkoituksenmukainen riskien tunnistaminen, arviointi, hallinta sekä valvonta.

Tekova-konsernissa riskit luokitellaan strategisiin, operatiivisiin ja taloudellisiin riskeihin. Strategisia riskejä tunnistetaan ja arvioidaan osana strategiaprosessia. Strategisten riskien todennäköisyyttä ja vaikutusta arvioidaan koko strategiankauden ajalla (5 vuotta).

Strategisten tavoitteiden toteuttamista uhkaavia operatiivisia ja taloudellisia riskejä arvioidaan lyhyellä aikavälillä (1-2 vuotta) ja arvioinnin pohjalta ylläpidetään säännöllisesti Tekovan riskirekisteriä. Hallitus käsittelee riskirekisterin sekä riskienhallintatoimenpiteet vähintään vuosittain. Tämän lisäksi riskienhallintatoimenpiteiden vaikuttavuutta ja riittävyttä arvioidaan osana säännöllistä liiketoiminnan ohjausta konsernin johtoryhmän toimesta. Hallitus on nimennyt riskienhallintaa johtamaan Tekova Oyj:n toimitusjohtajan, ja riskienhallintapäälliköksi konsernin talousjohtajan.

Operatiiviset ja strategiset riskit

Merkittävimmät liiketoimintaan ja toimintaympäristöön kohdistuvat merkittävimmät riskit liittyvät tällä hetkellä;

- Vallitsevaan markkinatilanteeseen, joka on haastava johtuen mm. epävakasta maailmanpoliittisesta tilanteesta, sekä rakennusalan taantumasta Suomessa. Tämä hidastaa yritysten investointihalukkuutta ja vaikeuttaa rahoituksen saantia.
- Rakentamisen materiaali- ja hankintakustannusten ennustettavuuteen.

- Konserniin kykyyn rekrytoida uusia osajia sekä pitää kiinni nykyisistä avainhenkilöistään
- Toimintaympäristön äkillisiin muutoksiin tai häiriöihin sekä toimialaa koskevaan sääntelyyn ja sen muutoksiin
- Projektiliiketoiminnan, hankekehityksen sopimustekniikan hallintaan

Vahinkoriskit

Konsernin liiketoimintaan liittyy vahinkoriski esim. tulipalon, työmaatapaturman tai muun äkillisen vahinkotapahtuman vuoksi. Vahinkoja ja niiden vaikutuksia liiketoimintaa hallitaan vakuuttamalla.

Rahoitukselliset riskit

Konsernin rahoitusasema on vakaalla pohjalla, konsernin ollessa tilinpäätöshetkellä nettovelaton ja liiketoiminnan rahavirran ollessa positiivinen. Konsernilla ei siten tällä hetkellä ole merkittävää konsernin ulkopuoliseen rahoitukseen liittyvää korko- tai rahoitusriskiä.

Konsernirakenne

Päättynyt tilikausi oli järjestyksessä Tekovan kuudes tilikausi. 2024 on toinen tilikausi, josta Tekova Oyj konsernin emona laatii konsernitiilinpäätöksen. Tekova-konserniin kuuluu tilikauden päättyessä yhtiöt Tekova Oyj, Tekova Pohjois-Suomi Oy, Tekova Länsi-Suomi Oy, Tekova Grand Oy, Tekova Etelä-Suomi Oy, Tekova Development Oy, Kiinteistö Oy Helsingin Halmatie 9 sekä KKOy Härkähaankuja 7. Tilikauden aikana konsernirakenne muuttui, kun Tekova Oyj perusti KKOy Härkähaankuja 7 -nimisen yhtiön, jonka osakkeet se omistaa 100 %:sti.

Hallinto

Tekova Oyj:n hallitukseen kuuluvat tilikauden päättyessä, Tomi Koivukoski (hpj), Asko Myllymäki, Essi Sten, Mathias Berner sekä Juha Nurmi. Hallituksen jäsenistä Sten, Berner sekä Nurmi ovat riippumattomia yhtiöstä sekä sen merkittävistä osakkeenomistajista. Koivukoski ja Myllymäki ovat riippumattomia yhtiöstä, mutta eivät sen merkittävistä osakkeenomistajista. Yhtiön toimitusjohtajana toimii Jaakko Heikkilä. Tekova Oyj:n sekä muiden konserniyhtiöiden tilintarkastajana on tilikauden aikana toiminut BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajanaan Tiina Lind, KHT.

Yhtiön osakkeet

Tekova Oyj:llä on tilinpäätöshetkellä 43 679 687 osaketta, joiden hinta määräytyy Nasdaq Helsinki First North Growth Market -markkinapaikalla. Osakkeet kuuluvat arvo-osuusjärjestelmään, ja yhtiöllä on yksi osakelaji. Kaikki yhtiön osakkeet tuottavat omistajilleen yhtäläiset oikeudet.

Tekova Oyj:llä ei tilikauden aikana eikä sen päättyessä ole ollut hallussaan omia osakkeitaan.

Yhtiön myöntämät lainat

Yhtiö on antanut konsernin avainhenkilöille rahalainaa osakkeiden hankkimista varten. Tilikauden alkaessa rahalainojen yhteenlaskettu määrä sisältäen korot oli 977 894,40 euroa. Tilikauden aikana uusia lainoja ei ole annettu. Tilikauden päättyessä lainojen yhteenlaskettu määrä oli yhteensä 615 313,64 euroa. Lainat erääntyvät viimeistään tilikauden 2026 aikana. Lainoista tilikauden päättyessä kohdistui lähipiirille yksi kappale, ja sen euromääräinen arvo oli 107 109,59 euroa. Kyseinen laina erääntyy tilikauden 2025 aikana, ja lainalle maksetaan 3% vuosittaista korkoa.

Voimassa olevat valtuutukset

6.11.2024 pidetyssä ylimääräisessä yhtiökokouksessa Tekova Oyj:n osakkeenomistaja valtuuttivat yhtiön hallituksen päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla

yhteensä enintään 4 300 000 osaketta. Lisäksi Hallitus valtuutettiin päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta. Valtuutuksen nojalla hankittavien omien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 4 300 000 osaketta. Molemmat valtuutukset korvasivat kaikki aiemmat hallitukselle mahdollisesti aiemmin myönnetty valtuudet. Valtuutukset ovat voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka, joka on suunniteltu pidettäväksi 9.4.2025. Tilinpäätöshetkellä hallitus on käyttänyt osakeantivaltuutuksesta 719 556 osaketta. Annetut osakkeet käytettiin tytäryhtiöiden osakkeiden hankintaan.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että Tekova Oyj:n vapaan oman pääoman osoittama 3 558 552,20 euron suuruinen jakokelpoinen vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti:

Osinkona jaetaan 0,040 euroa / osake, yhteensä 1 747 187,48 euroa. Suunnitellun osingonmaksun jälkeen yhtiön vapaan oman pääoman määrä on 1 811 364,72 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinko maksetaan yhdessä erässä.

Tekova Oyj:n taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä hallitus odota ehdotetun voitonjaon vaarantavan yhtiön maksukykyä.

Varsinainen yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi keskiviikkona 9.4.2025. Yhtiökokouskutsu julkaistaan myöhemmin.

Taloudellinen tiedottaminen vuonna 2025

Yhtiö julkaisee taloudelliset katsaukset tilikaudella 2025 seuraavasti:

- 6.5.2025: Liiketoimintakatsaus 1.1.–31.3.2025
- 7.8.2025: Puolivuotiskatsaus 1.1.–30.6.2025
- 23.10.2025: Liiketoimintakatsaus 1.1.–30.9.2025

Konsernin tilinpäätös vuodelta 2024 tullaan julkaisemaan myös yhtiön verkkosivuilla.

Konsernin tase

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	11 667	0
Konserniliikearvo	387 299	0
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	398 965	0
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	179 380	168 300
Rakennukset ja rakennelmat	1 025 944	0
Koneet ja kalusto	246 743	38 172
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	2 371 665	1 300 457
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 823 733	1 506 929
Pysyvät vastaavat yhteensä	4 222 699	1 506 929
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	3 335 640	0
Vaihto-omaisuus yhteensä	3 335 640	0
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset	363 010	862 612
Maksamattomat osakkeet / osuudet	324 717	0
Muut saamiset	11 764	364 617
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	699 491	1 227 229
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	5 406 627	3 938 411
Lainasaamiset	252 303	115 282
Muut saamiset	153 360	333 208
Siirtosaamiset	3 175 437	3 832 852
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	8 987 728	8 219 754
Saamiset yhteensä	9 687 219	9 446 983
Rahat ja pankkisaamiset	14 901 640	12 394 578
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	27 924 198	21 841 561
VASTAAVAA YHTEENSÄ	32 147 197	23 348 490

VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	80 000	2 500
Muut rahastot	1 304 792	500 000
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 304 792	500 000
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 648 529	1 644 346
Tilikauden tulos	5 000 273	2 521 264
Oma pääoma yhteensä	9 033 595	4 668 111
Vähemmistöosuudet	191 831	258 936
Pakolliset varaukset		
Muut pakolliset varaukset	712 815	652 318
Pakolliset varaukset yhteensä	712 815	652 318
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut velat	59 260	27 848
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	59 260	27 848
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	8 230 331	6 305 181
Ostovelat	5 254 560	5 264 467
Muut velat	3 224 462	2 718 578
Siirtovelat	5 440 343	3 453 052
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	22 149 696	17 741 279
Vieras pääoma yhteensä	22 208 957	17 769 126
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	32 147 197	23 348 490

Konsernin tuloslaskelma

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Liikevaihto	65 507 579	55 946 178
Liiketoiminnan muut tuotot	346 094	336 666
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-10 814 464	-11 658 493
Ulkopuoliset palvelut	-40 500 505	-34 433 672
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-51 314 968	-46 092 166
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 000 297	-3 662 749
Henkilösivukulut	-854 410	-692 481
Eläkekulut	-750 806	-583 072
Muut henkilösivukulut	-103 604	-109 409
Henkilöstökulut yhteensä	-5 854 707	-4 355 230
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-64 295	-5 680
Konserniliikearvon poisto	-6 564	0
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-70 859	-5 680
Liiketoiminnan muut kulut	-2 630 658	-2 364 718
Liikevoitto (-tappio)	5 982 481	3 465 050
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	31 323	193 000
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	362 450	36 304
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-162 184	-218 815
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	231 589	10 489
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 214 070	3 475 539
Tuloverot	-1 280 901	-695 339
Vähemmistöosuudet	67 104	-258 936
Tilikauden voitto (tappio)	5 000 273	2 521 264

Konsernin rahoituslaskelma

Liiketoiminnan rahavirta	5 897 067	10 706 210
Liiketoiminnan rahavirta ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 214 070	3 475 240
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	70 859	5 680
Pakollisten varausten muutos	60 497	-206 551
Maksetut välittömät verot	-1 280 901	-56
Pitkäaikaisten saatavien lisäys (-), vähennys (+)	527 738	-401 001
Lyhytaikaisten saatavien lisäys (-), vähennys (+)	-767 974	9 013 364
Vaihto-omaisuuden lisäys (-), vähennys (+)	-3 335 640	0
Korottomien lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	4 408 418	-1 180 466
Investointien rahavirta	-2 392 765	-1 286 552
Investoinnit muihin sijoituksiin	-2 321 906	-1 280 872
Poistot	-70 859	-5 680
Rahoituksen rahavirta	-997 240	-429 366
Maksullinen oman pääoman lisäys	202 961	0
Omien osakkeiden hankkiminen (-)	0	0
Omien osakkeiden myynti	0	60 000
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	0	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	31 412	3 234
Maksetut osingot ja muu voitonjako (-)	-1 231 613	-492 600
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	2 507 062	8 990 292
 Rahavarat tilikauden alussa	 12 394 578	 3 404 286
Rahavarat tilikauden lopussa	14 901 640	12 394 578

Emoyhtiön Tase

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	11 667	0
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	11 667	0
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	28 934	38 172
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	28 934	38 172
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	847 632	168 300
Sijoitukset yhteensä	847 632	168 300
Pysyvät vastaavat yhteensä	888 232	206 472
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset	363 010	862 612
Muut saamiset	11 364	364 617
Maksamattomat osakkeet / osuudet	324 717	0
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	699 091	1 227 229
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	3 575 206	988 856
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	3 417 442	7 182 696
Lainasaamiset	252 303	115 282
Muut saamiset	153 060	332 442
Siirtosaamiset	1 232 605	1 102 306
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	8 630 617	9 721 582
Saamiset yhteensä	9 329 708	10 948 811
Rahat ja pankkisaamiset	14 528 512	2 814 862
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	23 858 220	13 763 673
VASTAAVAA YHTEENSÄ	24 746 452	13 970 145

VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	80 000	2 500
Muut rahastot	1 304 792	500 000
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 304 792	500 000
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	608 789	1 644 346
Tilikauden tulos	1 644 971	64 647
Oma pääoma yhteensä	3 638 552	2 211 493
Pakolliset varaukset		
Muut pakolliset varaukset	286 437	518 609
Pakolliset varaukset yhteensä	286 437	518 609
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut velat	59 260	27 848
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	59 260	27 848
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	5 423 293	2 746 990
Ostovelat	2 202 773	4 949 726
Velat saman konsernin yrityksille	9 261 847	220 000
Muut velat	1 721 101	1 868 091
Siirtovelat	2 153 189	1 427 389
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	20 762 203	11 212 196
Vieras pääoma yhteensä	20 821 463	11 240 044
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	24 746 452	13 970 145

Emoyhtiön tuloslaskelma

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
Liikevaihto	17 863 406	32 672 437
Liiketoiminnan muut tuotot	346 094	336 666
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	141 455	-2 440 003
Ulkopuoliset palvelut	-13 828 613	-26 376 843
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-13 687 158	-28 816 846
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 630 851	-1 380 710
Henkilösivukulut	-374 394	-225 896
Eläkekulut	-337 865	-180 948
Muut henkilösivukulut	-36 529	-44 948
Henkilöstökulut yhteensä	-3 005 245	-1 606 606
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-12 472	-5 680
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-12 472	-5 680
Liiketoiminnan muut kulut	-1 764 364	-2 492 732
Liikevoitto (-tappio)	-259 739	87 240
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksistä		
Tuotot osuuksista saman konsernin yrityksistä	1 796 590	0
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	31 323	193 000
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	11 287	21 734
Muilta	362 140	35 866
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-296 209	-5
Muille	-5 845	-36 648
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1 899 285	213 946
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	1 639 546	301 186
Tilinpäätössiirrot		
Konserniavustukset, maksetut	0	-220 000
Tilinpäätössiirrot yhteensä	0	-220 000
Tuloverot	5 425	-16 540
Tilikauden voitto (tappio)	1 644 971	64 647

Konsernitilinpäätöksen liitetiedot

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Yleiset laatimisperiaatteet

Tekova Oyj:n kotipaikka on Vantaa, Suomi.

Konsernitilinpäätös on laadittu suomalaisen tilinpäätöskäytännön (FAS) mukaisesti.

Tekova Oyj on konsernin emo tilikauden päättyessä. Konsernitilinpäätös on saatavissa yhtiön pääkonttorista, Tiilipojanlenkki 9, 01720 Vantaa.

Konsolidointiperiaatteet ja konserniyhtiöt

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmän mukaan. Konsernitilinpäätökseen sisältyvät ne yhtiöt, joissa emoyhtiöllä on kirjanpitolain tarkoittama määräysvalta. Tytäryhtiöiden tilinpäätökset yhdistellään konsernitilinpäätökseen hankintahetkestä lähtien myyntihetkeen saakka. Tilinpäätöshetkellä konserni koostuu seuraavista yhtiöistä:

Yhtiö	Kotipaikka	Emoyhtiön omistusosuus	Konsernin omistusosuus
Tekova Oyj (emoyhtiö)	Vantaa	-	-
Tekova Development Oy	Vantaa	100 %	100 %
Tekova Etelä-Suomi Oy	Vantaa	98 %	98 %
Tekova Grand Oy	Vantaa	100 %	100 %
Tekova Länsi-Suomi Oy	Vantaa	94,4 %	94,4 %
Tekova Pohjois-Suomi Oy	Vantaa	93,8 %	93,8 %
Kiinteistö Oy Helsingin Halmetie 9	Helsinki	100 %	100 %
KKOY Härkähaankuja 7	Vantaa	100 %	100 %

Tekova Oyj hankki tilikauden aikana seuraavien tytäryhtiöiden osakkeita. Hankinnat toteutettiin osakevaihdoin:

- Tekova Etelä-Suomi Oy (300 osaketta, 3 %)
- Tekova Länsi-Suomi Oy (840 osaketta, 8,4 %)
- Tekova Pohjois-Suomi Oy (1080 osaketta, 10,8 %)

Lisäksi tilikauden aikana Tekova Oyj perusti KKOY Härkähaankuja 7 -nimisen yhtiön.

Tilikauden aikana Tekova Keski-Suomi Oy:n nimi vaihtui Tekova Grand Oy:ksi.

Konsernitilinpäätöstä laadittaessa on eliminoitu konsernin sisäinen liikevaihto, sisäiset tuotot ja kulut, keskinäinen voitonjako sekä keskinäiset saamiset ja velat.

Aineelliset hyödykkeet

Oma käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella. Maa-alueista ei tehdä poistoja.

Poistoajat ovat:

Koneet ja kalusto, irtain	5 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta

Aineettomat hyödykkeet

Tytäryhtiöiden osakkeista maksettu oman pääoman ylittävä hinta on esitetty konserniliikearvona. Konserniliikearvo poistetaan tasapoistona, poistoajan ollessa 5 vuotta.

Muut aineettomat oikeudet koostuvat emoyhtiön omistamista ohjelmistolisensseistä. Ne poistetaan tasapoistoina, poistoajan ollessa 3 vuotta.

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pitkän valmistusajan vaativista suoritteista syntyvä tulo on kirjattu tuotoksi valmiusasteen perusteella. Pitkän valmistusajan vaativiksi suoritteiksi on katsottu hankkeet, joiden valmistusaika on arvioitu vähintään vuodeksi ja/tai nämä ajoittuvat kahdelle eri tilikaudelle. Pitkäaikaishankkeen valmistusaste on määritelty hankkeen todellisen fyysisen valmiusasteen mukaan.

Konsernituloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Liitetiedoissa on esitetty rinnan sekä Konsernin että emoyhtiö Tekova Oyj:n liitetiedot. Niiltä osin, kun joko konsernin vertailutietoja ei ole saatavilla, tai liitetiedot eivät ole olennaisia konsernin kannalta, on kyseinen tieto konsernin osalta jätetty tyhjäksi.

Liikevaihdon erittely

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Valmiusasteen mukainen liikevaihto	65 507 579	55 946 178	14 314 600	28 755 654
Muu liikevaihto	0	0	3 548 806	3 916 783
Yhteensä	65 507 579	55 946 178	17 863 406	32 672 437

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Valmistusasteen mukaan tuloutettujen, mutta asiakkaille luovuttamatta olevien pitkäaikaishankkeiden osalta tuotoiksi tilikaudella ja aikaisempina tilikausina kirjattu määrä	31 907 249	22 195 453	13 066 830	2 594 609

Pitkäaikaishankkeiden tuotoiksi kirjaamatta oleva määrä

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Valmistusasteen mukaan tuloutettavat hankkeet	70 083 149	41 126 111	15 673 159	12 519 554

Liiketoiminnan muut tuotot

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Osakkeiden luovutusvoitot	0	263 938	0	263 938
Saadut avustukset	1 541	0	1 541	0
Vuokratuotot	286 449	48 709	286 449	48 709
Muut tuotot	58 103	24 018	58 103	24 018
Yhteensä	346 094	336 666	346 094	336 666

Tilintarkastajan palkkiot

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Lakisääteinen tilintarkastus	37 400	28 200	13 200	8 000
Muut palkkiot	11 210	0	11 210	0
Yhteensä	48 610	28 200	24 410	8 000

Pakollisten varausten muutokset

	Konserni	Emo
Takuutyövaraukset		
1.1.2024	652 318	518 609
31.12.2024	712 815	286 437
Muutos	60 497	-232 172

Henkilöstö

Tilikauden päättyessä konsernin palveluksessa oli 58 hlöä, joista emoyhtiön palveluksessa 19.

Henkilöstö keskimäärin	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Toimihenkilöt	50	47	19	15

Hallituksen palkat ja palkkiot

Tilikaudella hallituksen jäsenille maksettiin palkkioita yhteensä 40 800 €.

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt

	Aineettomat oikeudet	Konserni- liikearvo	Aineettomat hyödykkeet yhteensä		
Konserni	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024		
Hankintameno tilikauden alussa	0	0	0		
Lisäykset	14 900	393 863	408 763		
Alaskirjaukset	0	0	0		
Hankintameno tk:n lopussa	14 900	393 863	408 763		
Kertyneet poistot tk:n alussa	0	0	0		
Poistot tilikaudella	-3 233	-6 564	-9 798		
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-3 233	-6 564	-9 798		
Hankintameno tk:n lopussa	14 900	393 863	408 763		
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-3 233	-6 564	-9 798		
Kirjanpitoarvo tk:n lopussa	11 667	387 299	398 965		

	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankinnat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Konserni	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
Hankintameno tilikauden alussa	70 003	1 300 457	168 300	0	1 538 761
Lisäykset	226 885	2 371 665	11 080	1 068 692	3 678 323
Alaskirjaukset	0	-1 300 457	0	0	-1 300 457
Hankintameno tk:n lopussa	296 888	2 371 665	179 380	1 068 692	3 916 626
Kertyneet poistot tk:n alussa	-31 831	0	0	0	-31 831
Poistot tilikaudella	-18 314	0	0	-42 748	-61 061
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-50 145	0	0	-42 748	-92 893
Hankintameno tk:n lopussa	296 888	2 371 665	179 380	1 068 692	3 916 626
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-50 145	0	0	-42 748	-92 893
Kirjanpitoarvo tk:n lopussa	246 743	2 371 665	179 380	1 025 944	3 823 733

	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankinnat	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Konserni	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
Hankintameno tk:n alussa	38 249	0	0	0	38 249
Lisäykset	31 755	1 300 457	168 300	0	1 500 512
Alaskirjaukset		0	0	0	0
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	1 300 457	168 300	0	1 538 760
Kertyneet poistot tk:n alussa	-26 152	0	0	0	-26 152
Poistot tilikaudella	-5 680	0	0	0	-5 680
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-31 831	0	0	0	-31 831
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	1 300 457	168 300	0	1 538 760
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-31 831	0	0	0	-31 831
Kirjanpitoarvo tk:n lopussa	38 172	1 300 457	168 300	0	1 506 929

	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödykkeet yhteensä	Aineettomat oikeudet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Emoyhtiö	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024
Hankintameno tk:n alussa	70 003	70 003	0	0
Lisäykset	0	0	14 900	14 900
Alaskirjaukset	0	0	0	0
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	70 003	14 900	14 900
Kertyneet poistot tk:n alussa	-31 831	-31 831	0	0
Poistot tilikaudella	-9 238	-9 238	-3 233	-3 233
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-41 069	-41 069	-3 233	-3 233
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	70 003	14 900	14 900
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-41 069	-41 069	-3 233	-3 233
Kirjanpitoarvo tk:n lopussa	28 934	28 934	11 667	11 667

	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödykkeet yhteensä	Aineettomat oikeudet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Emoyhtiö	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023
Hankintameno tilikauden alussa	38 249	38 249	0	0
Lisäykset	31 755	31 755	0	0
Alaskirjaukset	0	0	0	0
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	70 003	0	0
Kertyneet poistot tk:n alussa	-26 152	-26 152	0	0
Poistot tilikaudella	-5 680	-5 680	0	0
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-31 831	-31 831	0	0
Hankintameno tk:n lopussa	70 003	70 003	0	0
Kertyneet poistot tk:n lopussa	-31 831	-31 831	0	0
Kirjanpitoarvo tk:n lopussa	38 172	38 172	0	0

Sijoitukset

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Hankintameno tilikauden alussa	0	0	168 300	213 960
Lisäykset	0	0	679 332	112 200
Vähennykset	0	0	0	-157 860
Hankintameno tilikauden lopussa	0	0	847 632	168 300

Vaihto-omaisuus

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Aineet ja tarvikkeet	3 335 640	0	0	0

Vaihto-omaisuudessa aineissa ja tarvikkeissa on esitetty suoritusperusteen mukaan toteutuneet, mutta valmiusasteen ylittävät menot pitkäaikaishankkeista. Esitystapaa on muutettu tilikaudella 2024. Aikaisemmilla tilikausilla nämä esitettiin siirtosaamisissa.

Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Myyntisaamiset			526 494	107 978
Muut konsernisaamiset			3 417 442	7 182 696
Yhteensä			3 943 936	7 290 674

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Lyhytaikaiset osatuloutussaamiset	2 952 904	390 674	1 106 388	174 109
Osatuloutus, ennakkokulut	0	2 787 432	0	330 831
Muut lyhytaikaiset siirtosaamiset	222 534	654 746	126 217	597 366
Yhteensä	3 175 437	3 832 852	1 232 605	1 102 306

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Ostovelat			80	39 320
Muut konsernivelat			11 170 733	4 520 957
Yhteensä			11 170 813	4 560 276

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Palkka- ja henkilösivukulut	515 367	538 375	224 617	248 393
Osatuloutus, kertyneet kulut	2 305 539	1 408 725	386 455	483 000
Muut lyhytaikaiset siirtovelat	2 619 436	1 505 952	1 542 117	695 996
Yhteensä	5 440 343	3 453 052	2 153 189	1 427 389

Erittely pakollisista varauksista

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Pitkäaikaishankkeiden pakolliset varaukset	712 815	652 318	286 437	518 609

Oman pääoman muutokset

	Konserni 31.12.2024	Konserni 31.12.2023	Emoyhtiö 31.12.2024	Emoyhtiö 31.12.2023
Osakepääoma 1.1	2 500	2 500	2 500	2 500
Osakepääoman korotus	77 500	0	77 500	0
Osakepääoma 31.12	80 000	2 500	80 000	2 500
Sidottu oma pääoma yhteensä	80 000	2 500	80 000	2 500
SVOP rahasto 1.1	500 000	500 000	500 000	500 000
SVOP rahaston vähennys (-) / lisäys (+)	804 792	0	804 792	0
SVOP rahasto 31.12	1 304 792	500 000	1 304 792	500 000
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 1.1	4 165 611	2 076 946	1 708 993	2 076 946
Tytäryhtiöiden osakkeiden hankintamenoeliminointi	-285 468	0	0	0
Omien osakkeiden hankinta	0	60 000	0	60 000
Osingonjako	-1 231 613	-492 600	-1 100 203	-492 600
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	2 648 529	1 644 346	608 789	1 644 346
Tilikauden voitto (-tappio)	5 000 273	2 521 264	1 644 971	64 647
Vapaa oma pääoma yhteensä	8 953 595	4 665 611	3 558 552	2 208 993
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 033 595	4 668 111	3 638 552	2 211 493

Laskelma Emoyhtiön OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 304 792
Edellisten tilikausien voitto	608 789
Tilikauden voitto	1 644 971
Vapaa oma pääoma yhteensä	3 558 552
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	3 558 552

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset

Taseen ulkopuoliset sitoumukset

	Konserni	Emoyhtiö
Maanvuokravastuut yhteensä	1 048 880	0
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	51 163	0
Myöhemmin erääntyvät	997 718	0
Toimitilojen vuokravastuut yhteensä	1 962 192	1 949 167
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	381 436	368 411
Myöhemmin erääntyvät	1 580 756	1 580 756

Emoyhtiön liiketoimet lähipiirin kanssa

Tekova Oyj:n liikevaihtoon sisältyy 3 501 318 € myynti muille konserniin kuuluville yhtiöille. Yhtiö on myynyt muille konserniyhtiöille hallinto-, suunnittelu- ja hankintapalveluita. Lisäksi Yhtiö on tilikauden aikana myynyt konserniyhtiöille rakennuspalveluita 6 200 €:lla.

Yhtiö on myös ostanut konserniin kuuluneilta yhtiöiltä aliurakointia rakennushankkeisiin yhteensä 12 425 490 €:lla. Nämä sisältyvät tuloslaskelmassa materiaaleihin ja palveluihin.

Kaikki edellä mainitut liiketoimet konserniyhtiöiden kanssa on toteutettu tavanomaisin kaupallisin ehdoin.

Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset

Tilikaudella hankittujen tai luovutettujen osakkeiden lukumäärä

Tilikauden aikana Tekova Oyj ei hankkinut eikä luovuttanut omia osakkeitaan.

Vastikkeellisissa hankinnoissa tai luovutuksissa osakkeista suoritettu vastike

Tilikauden aikana Tekova Oyj ei hankkinut eikä luovuttanut omia osakkeitaan.

Kaikkien yhtiön hankkimien ja sen hallussa olevien osakkeiden lukumäärä

Tilinpäätöshetkellä yhtiön hallussa ei ollut omia osakkeita.

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikauden aikana Tekova Oyj on perustanut 100%:sti omistamansa KOY Härkähaankuja 7 -nimisen yhtiön. Yhtiö on perustettu hallitsemaan Vantaalla sijaitsevaa kiinteistöä sekä sille rakennettavaa rakennusta.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Konsernilla oli tilikauden 2024 päättyessä tiedossa yksi mahdollinen riita-asia asiakkaan kanssa liittyen 2023 vuoden aikana valmistuneeseen hankkeeseen. Neuvottelut riita-asian ratkaisemiseksi ovat päättyneet sopimukseen helmikuussa 2025. Neuvotellulla sopimuksella ei ole olennaista vaikutusta konsernin liiketoimintaan, liiketoiminnan tulokseen, eikä taloudelliseen asemaan.

Tekova Oyj aloitti tilikauden 2024 lopulla neuvottelut liikevaihdoltaan Konsernin historian suurimmasta urakasta. Kyseiset neuvottelut on saatu päätökseen helmikuussa 2025 ja Tekova Oyj on allekirjoittanut sopimuksen Nebius Group N.V:n suomalaisen tytäryhtiön Nebius DC Oy:n kanssa Mäntsälään toteutettavan datakeskuksen laajennuksen rakennusurakasta. Urakkasopimuksen arvo on n. 17,2 M€. Työmaa on käynnistynyt ja hanke valmistuu vuoden 2026 aikana.

Konserni on julkistanut vuoden 2025 tammikuussa, että se myöntää jatkossa urakoimiinsa hankkeisiin alan normaalista käytännöstä poiketen kolmen vuoden takuun (normaali YSE:n mukainen takuu-aika on kaksi vuotta). Konserni luottaa, että kestävä ja laadukas lopputuote syntyy osana sillä käytössä olevaa laatuprosessia, jossa varmistetaan turvalliset ja toimivat rakenteet, sekä rakennusten valmistuminen aikataulussa ja täysin valmiina.

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 3 558 552,20 euron suuruinen jakokelpoinen vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti:

Osinkona jaetaan 0,040 euroa / osake, yhteensä 1 747 187,48 euroa. Suunnitellun osingonmaksun jälkeen yhtiön vapaan oman pääoman määrä on 1 811 364,72 euroa.

Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus

Vantaa, 26.2.2025



Jaakko Heikkilä (Feb 26, 2025 18:16 GMT+2)

Jaakko Heikkilä

Toimitusjohtaja



Tomi Koivukoski (Feb 26, 2025 18:15 GMT+2)

Tomi Koivukoski

Hallituksen puheenjohtaja



Essi Sten (Feb 26, 2025 18:47 GMT+2)

Essi Sten

Hallituksen jäsen



Asko Myllymäki (Feb 26, 2025 18:49 GMT+2)

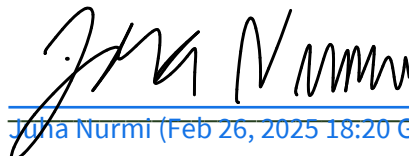
Asko Myllymäki

Hallituksen jäsen



Mathias Berner

Hallituksen jäsen



Juha Nurmi (Feb 26, 2025 18:20 GMT+2)

Juha Nurmi

Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 17.3.2025

Paikkakunta ja päiväys

BDO Oy

Tiina Lind

~~Tiina Lind (Mar 17, 2025 14:57 GMT+2)~~

Tiina Lind, KHT, JHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.