



Tekova[®]
Tilinpäätöstiedote 2024



Keskeiset tapahtumat vuonna 2024

- Liikevaihto oli 65,5 (55,9) miljoonaa euroa ja kasvoi vertailukauteen verrattuna 17,1%
- Liikevoitto (EBIT) oli 6,0 (3,5) miljoonaa euroa ja EBIT-marginaali oli 9,1% (6,2%)
- Tilauskanta kasvoi tilikauden jokaisella vuosineljänneksellä, ja oli katsantokauden lopussa n. 70 (41) miljoonaa euroa. Edellisen tilikauden vastaavaan ajankohtaan nähden tilauskanta oli katsauskauden lopulla n. 70% suurempi
- Tekova luovutti asiakkaille 8 hanketta. Kaikki hankkeet luovutettiin asiakkaille aikataulussa ja nollavirheluovutuksina
- Tekova valittiin kesäkuussa KVR-urakoitsijaksi Kerava-Sipoon liikuntahallin jonka rakentaminen alkoi H2:n aikana. Hankkeesta tehtiin KVR-urakkasopimus elokuussa. Kyseessä oli Tekovan historian euromääräisesti suurin hanke (16,4 MEUR)
- Uusia KVR-urakkasopimuksia tehtiin yhteensä 22 kappaletta
- Erinomainen asiakastyytyväisyys jatkui: 2024 aikana valmistuneisiin hankkeisiin tehdyn asiakastyytyväisyystutkimuksen mukaan NPS-luku oli 100
- Osakekohtainen tulos oli 0,118 (0,061) euroa
- Tekova Oyj listautui joulukuussa. Kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi 17.12.2024 First North Growth Market Finland –markkinapaikalla
- Yhtiön hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että tilikaudelta maksetaan osinkoa 0,040 euroa osakkeelta

Sulkeissa olevat vertailuluvut viittaavat edellisen vuoden vastaavaan jaksoon ellei muuta mainita

Avainluvut

Tilintarkastamaton

	1-12/2024	1-12/2023
Liikevaihto MEUR	65,5	55,9
Liikevaihdon kasvu	17,1 %	-42,4 %
Liikevoitto MEUR	6,0	3,5
Liikevoitto %	9,1 %	6,2 %
Nettotulos MEUR	5,0	2,5
Nettotulos %	7,6 %	4,5 %
Osakekohtainen tulos €	0,118	0,061
Omavaraisuusaste	39 %	29 %
Tilauskanta MEUR	70	41
Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	50	47

Vahva kannattavuuden kehitys

Konsernin tilikauden liikevaihto oli 65,5 MEUR. Verrattuna edelliseen tilikauteen liikevaihto kasvoi haastavasta markkinatilanteesta huolimatta 17% (2023: 55,9 MEUR). Tilikauden kannattavuus parani merkittävästi, liikevoiton oltua 6,0 MEUR ja liikevoittoprosentin 9,1%, eli liikevoiton kasvu edellisestä tilikaudesta oli peräti 71% (3,5 MEUR ja 6,2%).

Tekovan vuotta 2024 voidaan pitää monilla mittareilla mitattuna hyvin onnistuneena. Siinä näkyy konsernissa viime vuosina tehtyjen kehitystoimien sekä strategisten valintojen vaikutus. Onnistuimme hyvin sekä projektien hallinnassa, että uusien projektien hankkimisessa. Erinomaisen taloudellisen tuloksen saavuttamista auttoi myös se, että yleisestä rakennusalan matalasuhdanteesta johtuen projekteille saatiin hankittua materiaaleja ja aliurakoita ennakoitua halvemmalla.

Konsernin menestys pohjautuu siihen, että se keskittyy ydinosamiseen, eli asiakkaidensa tarpeiden mukaisesti räätälöityihin hallimaisiin toimitilahankkeisiin, joiden rakennuttamisprosessit ovat selkeitä. Hankkeet toteutetaan vakioiduilla konsepteilla ja prosessoiduilla toimintamalleilla, kokonaisvastuullisesti avaimet käteen periaatteella.





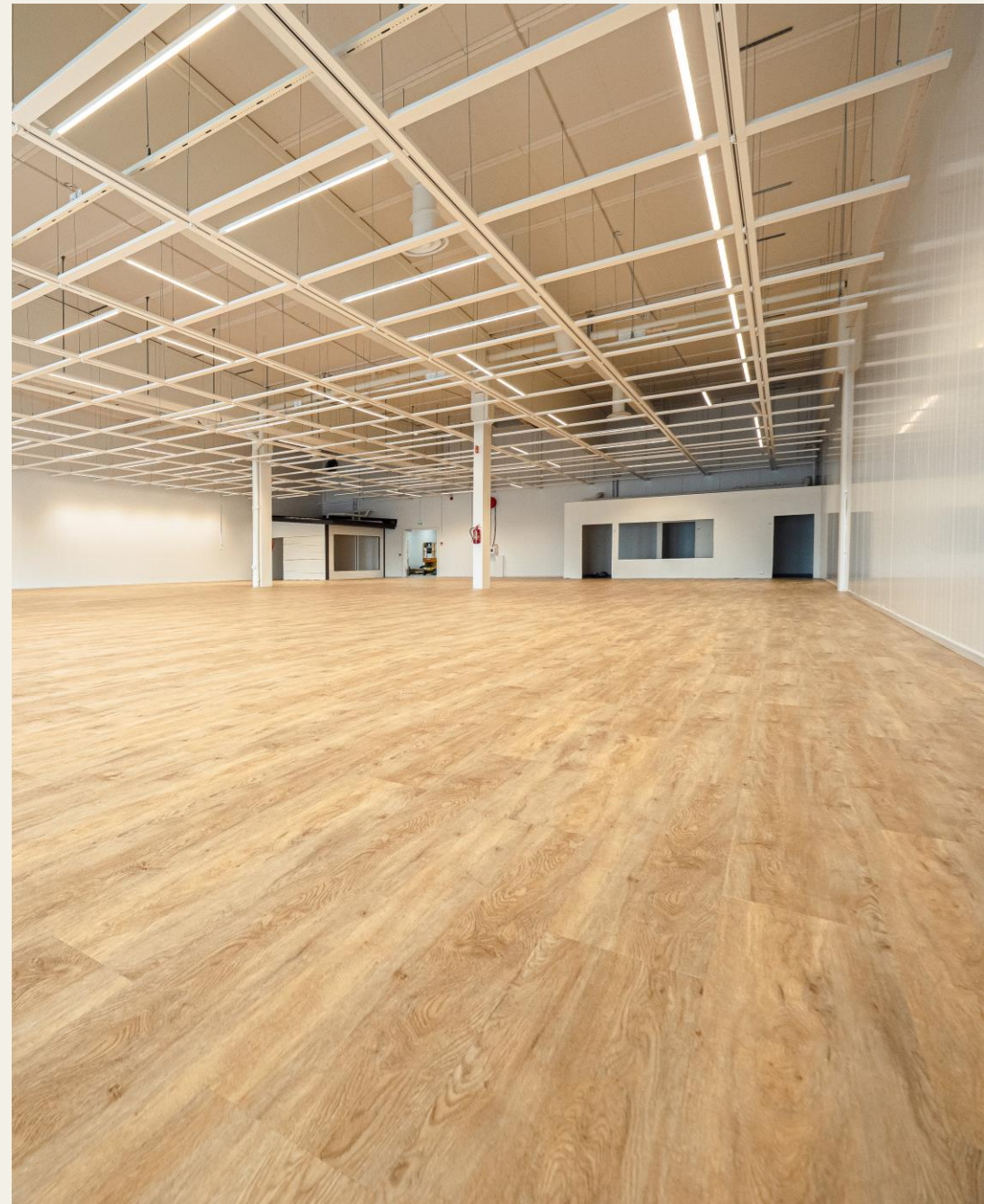
Toimivaa yhteistyötä ja hyvää asiakaspalautetta

Konsernin projektien keskimääräinen koko on viime vuosina kasvanut merkittävästi, mistä johtuen liikevaihdon taso on saavutettu pienemmällä hankemäärällä. Pienempi hankemäärä on osaltaan helpottanut projektien resursointia ja hallintaa. Toimintaprosessien kehittyminen ja hyvä projektien hallinta näkyi myös asiakastyytyväisyyden kehitymisessä. Vuoden 2024 aikana valmistuneisiin hankkeisiin tehdyn asiakastyytyväisyystutkimuksen mukaan NPS-luku oli 100, jota voidaan pitää poikkeuksellisen hyvänä. (Vuonna 2023 valmistuneissa hankkeissa NPS oli 70.)

Vuoden aikana valmistui yhteensä kahdeksan hanketta, jotka kaikki luovutettiin asiakkaille ns. 0-virheluovutuksina. Konserni raportoi 0-virheluovutuksiksi hankkeet, joiden vastaanotto tapahtuu ilman YSE:n mukaista erillistä jälkitarkastusta. Hyvä projektienhallinta, korkea asiakastyytyväisyys ja hallittavana pysynyt työkuorma heijastuvat myös henkilöstön hyvinvoinnissa. Syksyllä 2024 toteutetun henkilöstön työhyvinvointikyselyn mukaan eNPS-luku oli 49.

Tilaukanta kasvoi haastavassa markkinassa

Konsernin tilaukanta kasvoi vuoden aikana todella merkittävästi siitäkin huolimatta, että yleinen markkinatilanne oli tilikauden vaihtuessa edelleen varsin haastava johtuen yleisestä epävakaasta maailmanpoliittisesta tilanteesta, sekä rakennusalan matalasuhdanteesta Suomessa. Voimme olla erittäin tyytyväisiä siihen, että meillä on terve tilaukanta, jonka arvo oli 31.12.2024 noin 70 M€, mikä tarkoittaa, että se oli peräti 70 % enemmän kuin vuotta aiemmin (31.12.2023 n. 41 M€). Tilaukantaan Konserni raportoi hankkeet, joiden urakkasopimus on allekirjoitettu, tai joista on olemassa sitova sopimus sijoittajan kanssa.





Historiallisesti merkittävä vuosi

Mennyt vuosi oli Konsernin historian kannalta merkityksellinen, Yhtiön listautuessa 17.12.2024 Helsingin pörssiin Nasdaq First North Growth Market Finland – markkinapaikalle. Listautuminen tapahtui ns. teknisenä listautumisena, eikä listautumisen yhteydessä järjestetty osakeantia. Vaikka listautumisprosessi toteutettiin varsin lyhyessä ajassa ja pienillä resursseilla, se sujui kokonaisuudessaan erittäin hyvin, kiitos erinomaisten yhteistyökumppanien.

Uskomme, että Tekovan kiinnostavuus ja uskottavuus luotettavana kumppanina tulee kasvamaan juuri tapahtuneen listautumisen myötä. Uskomme myös, että listautumisen myötä yhtiön tunnettuus tulee lisääntymään, mikä osaltaan auttaa uusasiakashankinnassa. Nykyisen pääosin urakointiin perustuvan liiketoimintamallin lisäksi Konserni pyrkii tulevaisuudessa volyymin kasvaessa säilyttämään liiketoimintansa nykyisen kannattavuustason ja jopa parantamaan sitä hallitsemalla paremmin koko kiinteistökehityksen arvoketjua: kehittä-rakenna-omista-myy.

Ohjeistus 2025

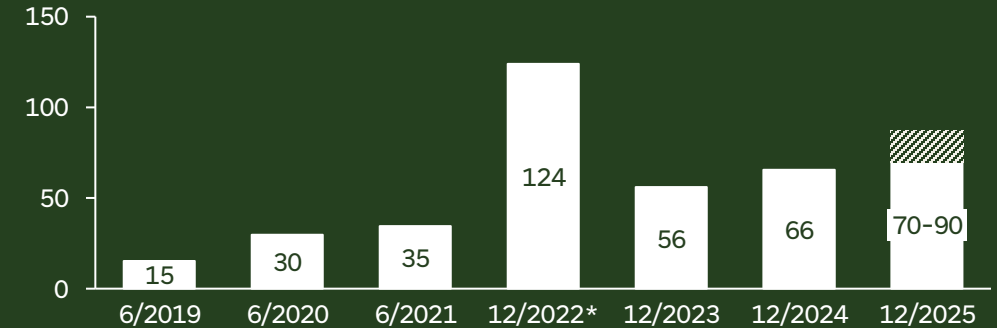
Ohjeistus tilikaudelle 2025

- Liikevaihto on välillä 70-90 MEUR
- Liikevoitto (EBIT) on välillä 5,5-7,5 MEUR

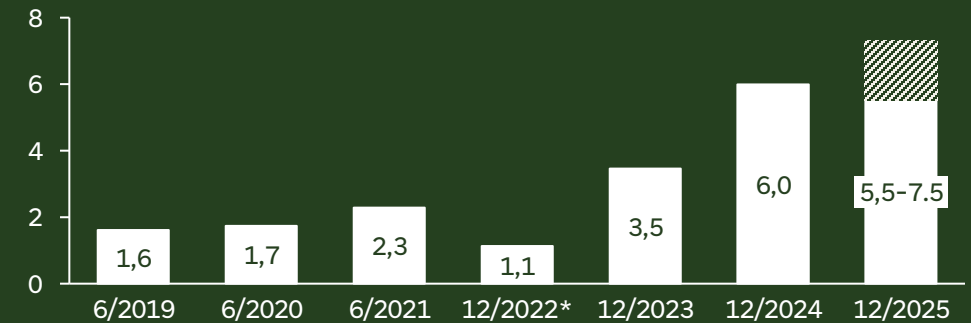
Ohjeistuksen taustaa

- Yhtiön näkemys vuodesta 2025 perustuu olemassa olevaan tilauskantaan, neuvottelussa oleviin uusiin projekteihin, sekä arvioon toimintaympäristöstä ja sen muutoksista.

Liikevaihdon kehitys (miljoonaa euroa)



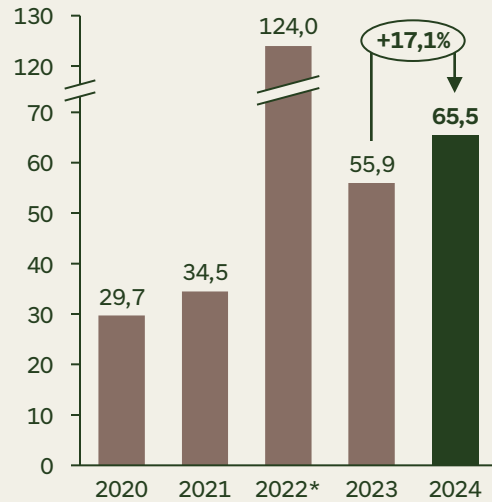
Liikevoiton kehitys (miljoonaa euroa)



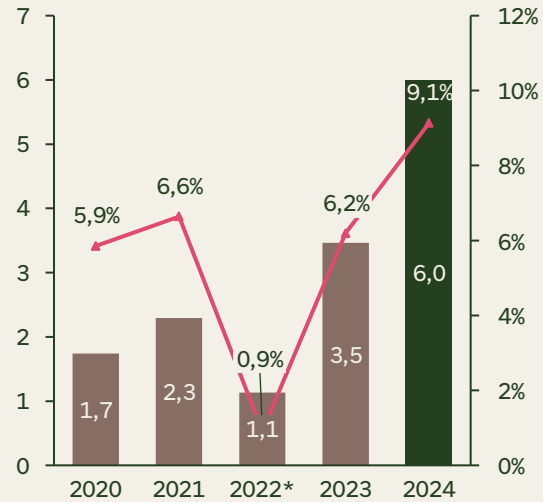
* 18kk:n pituinen tilikausi. Yhtiön tilikausi muutettiin päättymään kesäkuun sijaan joulukuussa.

2024 avainluvut: Vahva kannattavuuden ja tilauskannan kehitys

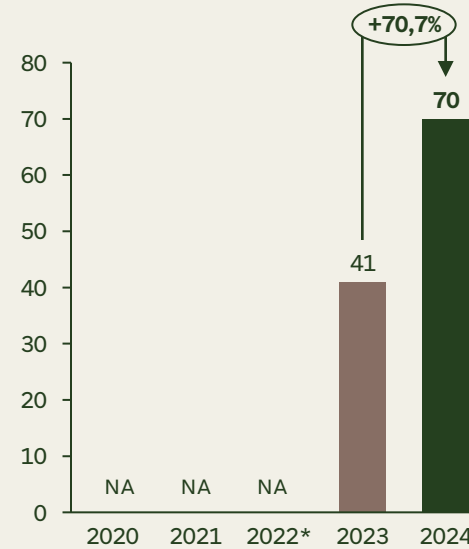
Liikevaihto, miljoonaa euroa



Liikevoitto, miljoonaa euroa, ja
Liikevoitto-%



Tilaukanta, miljoonaa euroa



Liikevoitto, M€

6,0

2023: 3,4

Liikevaihto, M€

65,5

2023: 3,5

Tilaukanta, M€

70

2023: 41

Oper. Kassavirta, M€

5,9

2023:10,7

Osakekohtainen tulos, €

0,12

2023: 0,06

* 18kk:n pituinen tilikausi. Yhtiön tilikausi muutettiin päättymään kesäkuun sijaan joulukuussa.

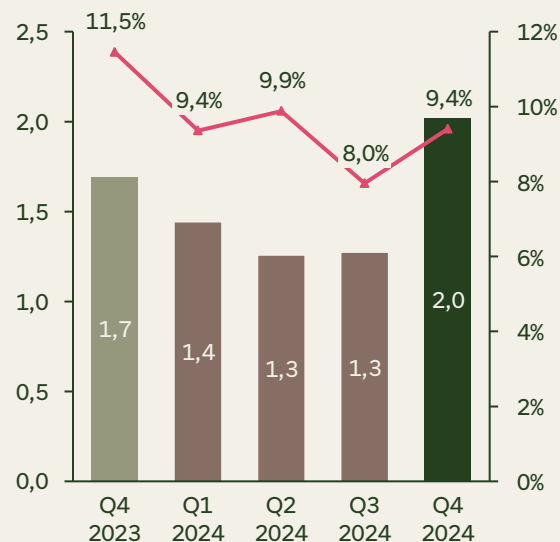
Tekova®

Loka-joulukuun avainluvut: Kaupallisesti vahva vuosineljännes, kannattavuus hyvällä tasolla

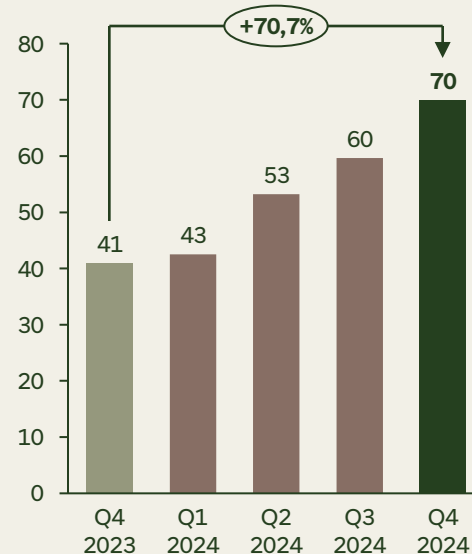
Liikevaihto, miljoonaa euroa



Liikevoitto, miljoonaa euroa, ja Liikevoitto-%



Tilauskanta, miljoonaa euroa



Liikevoitto, M€

2,0

2023: 1,7

Liikevaihto, M€

21,5

2023: 14,8

Tilauskanta, M€

70

2023: 41

Oper. Kassavirta, M€

2,9

2023: 4,6

Osakekohtainen tulos, €

0,045

2023: 0,032

* 18kk:n pituinen tilikausi. Yhtiön tilikausi muutettiin päättymään kesäkuun sijaan joulukuussa.

Tekova®

Taloudelliset tavoitteet

Tavoite	Mittari	2024
Vuosittain kasvava liikevoitto	Liikevoiton kasvu €	+ 2,5 M€ 
3–5 vuoden sisällä merkittävä osa liikevoitosta syntyy omasta hankekehityksestä	Liikevoitto € hankekehityksestä	NA 
Yhtiö priorisoi kannattavuutta ja tehokasta projektienhallintaa liikevaihdon kasvun edelle	Kannattavuuden kehitys	EBIT +73% Liikevaihto +17% 

Tiedottaminen ja yhtiökokous

Tekova julkaisee taloudelliset katsaukset tilikaudella 2025 seuraavasti:

- Liiketoimintakatsaus Q1: 6.5.2025
- Puolivuotiskatsaus H1: 7.8.2025
- Liiketoimintakatsaus Q3: 23.10.2025

Tekova julkaisee lisäksi vastuullisuusohjelman ja -katsauksen Q1:n aikana.

Yhtiökokous on suunniteltu pidettäväksi 9.4.2025

Tilinpäätöstiedote kokonaisuudessaan sekä tilaisuuden esitysmateriaalit saatavilla osoitteesta **sijoittajat.tekova.fi**

Yhteyshenkilöt

Jaakko Heikkilä
Toimitusjohtaja
+358 40 074 2994
jaakko.heikkila@tekova.fi



Juho Marjanen
Talousjohtaja
+358 40 571 5073
juho.marjanen@tekova.fi



Tekova julkaisee 2025 Q1:n liiketoimintakatsauksensa 6.5.2025



Tekova®

Liitteet

Konsernin Tuloslaskelma loka-joulukuu ja tammi-joulukuu (FAS)

Loka-joulukuu

1 000 euroa	Q4 2024	Q4 2023
Liikevaihto	21 479	14 766
Liiketoiminnan muut tuotot	91	39
Materiaalit ja palvelut	-16 658	-11 372
Henkilöstökulut	-1 653	-1 170
Poistot ja arvonalentumiset	-62	-2
Liiketoiminnan muut kulut	-1 177	-569
Liikevoitto (-tappio)	2 020	1 691
Rahoitustuotot ja -kulut	1	183
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	2 021	1 874
Tuloverot	-434	-290
Vähemmistöosuudet	329	-259
Tilikauden voitto (tappio)	1 916	1 325

Tammi-joulukuu

1 000 euroa	1-12 2024	1-12 2023
Liikevaihto	65 508	55 946
Liiketoiminnan muut tuotot	346	337
Materiaalit ja palvelut	-51 315	-46 092
Henkilöstökulut	-5 855	-4 355
Poistot ja arvonalentumiset	-71	-6
Liiketoiminnan muut kulut	-2 631	-2 365
Liikevoitto (-tappio)	5 982	3 465
Rahoitustuotot ja -kulut	232	10
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 214	3 476
Tuloverot	-1 281	-695
Vähemmistöosuudet	67	-259
Tilikauden voitto (tappio)	5 000	2 521

Konsernin Tuloslaskelma heinä-joulukuu (FAS)

Heinä-joulukuu

1 000 euroa	H2 2024	H2 2023
Liikevaihto	37 444	29 473
Liiketoiminnan muut tuotot	178	50
Materiaalit ja palvelut	-29 530	-23 380
Henkilöstökulut	-2 902	-2 119
Poistot ja arvonalentumiset	-65	-4
Liiketoiminnan muut kulut	-1 835	-1 451
Liikevoitto (-tappio)	3 290	2 569
Rahoitustuotot ja -kulut	128	69
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	3 418	2 638
Tuloverot	-715	-512
Vähemmistöosuudet	239	-259
Tilikauden voitto (tappio)	2 942	1 867

Konsernin tase 31.12.2024 (FAS)

1 000 euroa	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	399	0
Aineelliset hyödykkeet	3 824	1 507
Pysyvät vastaavat yhteensä	4 223	1 507
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	3 336	0
Pitkäaikaiset saamiset	699	1 227
Myyntisaamiset	5 407	3 938
Muut lyhytaikaiset saamiset	3 581	4 281
Rahat ja pankkisaamiset	14 902	12 395
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	27 924	21 842
VASTAAVAA YHTEENSÄ	32 147	23 348
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osakepääoma	80	3
SVOP-rahasto	1 305	500
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 649	1 644
Tilikauden tulos	5 000	2 521
Oma pääoma yhteensä	9 034	4 668
Vähemmistöosuudet	192	259
Pakolliset varaukset	713	652
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut pitkäaikaiset velat	59	28
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	59	28
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	8 230	6 305
Ostovelat	5 255	5 264
Muut lyhytaikaiset korottomat velat	3 224	2 719
Siirtovelat	5 440	3 453
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	22 150	17 741
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	32 147	23 348

Konsernin rahavirtalaskelma (FAS)

1 000 euroa

	1-12 2024	1-12 2023
Liiketoiminnan rahavirta	5 897	10 706
Liiketoiminnan rahavirta ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	6 214	3 475
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	71	6
Pakollisten varausten muutos	60	-207
Maksetut välittömät verot	-1 281	0
Pitkäaikaisten saatavien lisäys (-), vähennys (+)	528	-401
Lyhytaikaisten saatavien lisäys (-), vähennys (+)	-768	9 013
Vaihto-omaisuuden lisäys (-), vähennys (+)	-3 336	0
Korottomien lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	4 408	-1 180
Investointien rahavirta	-2 393	-1 287
Investoinnit muihin sijoituksiin	-2 322	-1 281
Poistot	-71	-6
Rahoituksen rahavirta	-997	-429
Maksullinen oman pääoman lisäys	203	0
Omien osakkeiden hankkiminen (-)	0	0
Omien osakkeiden myynti (+)	0	60
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	0	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	31	3
Maksetut osingot ja muu voitonjako (-)	-1 232	-493
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	2 507	8 990
 Rahavarat katsauskauden alussa	 12 395	 3 404
 Rahavarat katsauskauden lopussa	 14 902	 12 395

Laskelma Konsernin oman pääoman muutoksista (FAS)

1 000 euroa	31.12.2024	31.12.2023
SIDOTTU OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma kauden alussa	3	3
Osakepääoman lisäys	78	0
Sidottu oma pääoma kauden lopussa	80	3
VAPAA OMA PÄÄOMA		
SVOP rahasto kauden alussa	500	500
SVOP rahaston muutos	805	0
SVOP rahasto kauden lopussa	1 305	500
Voitto edellisiltä tilikausilta kauden alussa	1 644	1 437
Edellisen tilikauden voitto	2 521	640
Tytäryhtiöiden osakkeiden hankintamenoeliminointi	-285	0
Omien osakkeiden hankinta	0	60
Osingonjako	-1 232	-493
Voitto edellisiltä tilikausilta kauden lopussa	2 649	1 644
Kauden voitto	5 000	2 521
Vapaa oma pääoma kauden lopussa	8 954	4 666
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	9 034	4 668

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Määritelmä	Käyttö
Liikevoitto, EBIT	Liikevaihto + liiketoiminnan muut tuotot – materiaalit ja palvelut – henkilöstökulut – liiketoiminnan muut kulut – poistot ja arvonalentumiset	Ensisijainen seurattava operatiivisen kannattavuuden mittari
Liikevoitto %	Liikevoitto /Liikevaihto	Ensisijainen seurattava suhteellisen operatiivisen kannattavuuden mittari
Osakekohtainen tulos	Emoyhtiön omistajille kuuluva tilikauden nettotulos / ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotettu keskiarvo	
Omavaraisuusaste	Oma pääoma / (Taseen loppusumma - saadut ennakot)	Vakavaraisuuden seuranta
Tilaukanta	Konsernin solmittujen urakkasopimusten tulouttamatta oleva liikevaihto. Ei sisällä oman hankekehityksen arvoa.	Lähitulevaisuuden liikevaihtokehityksen arviointi

Tekova®